

Wąwolnica, 20.10.2010r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących mienie Gminy Wąwolnica
przeznaczonych do sprzedaży

Podstawa prawna: art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 poz. 741 z późn. zm.)

1. Przedmiotem sprzedaży jest działka gruntu oznaczona numerem ewidencji gruntów **31/4** położona w miejscowości **Wąwolnica**, posiada KW Nr LU1P/00062492/2 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Puławach.
2. powierzchnia nieruchomości: **0,0952 ha**
3. opis nieruchomości: nieruchomość przy ul. 3 Maja 2, stanowi działkę gruntu będącą w wieczystym użytkowaniu od dnia 26.09.1995r. Na działce znajdują się budynki stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności. Na działce jest ustanowiona hipoteka umowna zwykła na rzecz Banku Spółdzielczego w Nałęczowie, w kwocie jeden milion złotych, celem zabezpieczenia wierzytelności z tytułu udzielonego kredytu inwestycyjnego
4. przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania: Przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1 UT, UG – usługi turystyki i gastronomii oraz 2 MN, UH, UR, UŁ – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącymi usługami handlu, rzemiosła, łączności.
5. termin zagospodarowania: 6 miesięcy
6. forma sprzedaży: bezprzetargowa – sprzedaż dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu
7. cena nieruchomości: 15.000,00 zł
8. termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2: do 10 listopada 2010r.

WÓJT
GMINY WĄWOLNICA
Waldemar Pietrak